

കേരള മദ്രസ്സാധ്യാപക ക്ഷേമനിധി ബോർഡ്

കെ.യു.ആർ.ഡി.എഫ്.സി കെട്ടിടം രണ്ടാം നില, ചക്കോരത്ത്കുളം, വെസ്റ്റ്ഹിൽ പി.ഒ
കോഴിക്കോട് 673005, ഫോൺ 0495 2966577

ഇമെയിൽ mtpwfo@gmail.com

വെബ്സൈറ്റ് www.kmtboard.in

ഭവനവായ്പ അപേക്ഷാ ഫാറം

1	അപേക്ഷകന്റെ പേര്		Photo affixed
2	മേൽവിലാസം	പിൻകോഡ് <table border="1" style="display: inline-table; width: 100px; height: 20px; vertical-align: middle;"></table>	
	പഞ്ചായത്ത്/നഗരസഭ		
	ജില്ല		
	ഫോൺ നമ്പർ		
3	ജനനതീയതി	(പ്രായം <table border="1" style="display: inline-table; width: 40px; height: 20px; vertical-align: middle;"></table>)	
4	ആധാർ നമ്പർ	<table border="1" style="display: inline-table; width: 100%; height: 20px;"></table>	
5	ഭാര്യ / ഭർത്താവിന്റെ പേര്		
6	വീദ്യാഭ്യാസ യോഗ്യത		
7	ജോലി ചെയ്യുന്ന മദ്രസ്സയുടെ പേരും പൂർണ്ണ മേൽവിലാസവും		
		ഫോൺനമ്പർ -	
8	ജോലിയിൽ പ്രവേശിച്ച തീയതി	പ്രതിമാസ ശമ്പളം -	
9	മദ്രസ അധ്യാപക ക്ഷേമനിധി അംഗത്വ നമ്പർ		
10	ക്ഷേമനിധിയിൽ ചേർന്ന തീയതി/വർഷം		
11	കുടുംബത്തിന്റെ വാർഷിക വരുമാനം		
12	ഭവനനിർമ്മാണത്തിന്റെ വിവരങ്ങൾ		
	കൈവശമുള്ള മൂലധനം		
	ആവശ്യപ്പെടുന്ന വായ്പ തുക.		
	വീടിന്റെ എസ്റ്റിമേറ്റ് തുക		
	വീടിന്റെ ആകെ വിസ്തീർണ്ണം sq.feet		
13	കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ വിവരങ്ങൾ		
	പേര്	അപേക്ഷകനു മാധ്യമുള്ള ബന്ധം	വയസ്സ്
	1		ജോലി
	2		
	3		

19 ജാമ്യവസ്തുവിന്റെ വിവരങ്ങൾ

ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഇനം (നിലം/പുരയിടം)	വിസ്തീർണ്ണം	സർവ്വേ നമ്പർ	വില്ലേജ്	താലൂക്ക്	ജില്ല	മറ്റ് വരുമാന മാർഗ്ഗങ്ങൾ കൃഷി/തൊഴിൽ / മറ്റുള്ളവ

20. മദ്രസ്സുദ്ധ്യാപകർക്കുള്ള ഭവന വായ്പക്ക് മുൻ വർഷങ്ങളിൽ അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ടോ? ഉണ്ട് / ഇല്ല
ഉണ്ടെങ്കിൽ ഏതെല്ലാം വർഷങ്ങളിൽ

അപേക്ഷകന്റെ സത്യപ്രസ്താവന

മേൽ നൽകിയ വിവരങ്ങൾ എന്റെ അറിവിലും വിശ്വാസത്തിലും സത്യമാണെന്നും മദ്രസ അധ്യാപക പലിശ രഹിത ഭവന വായ്പ സംബന്ധിച്ച് എല്ലാവിധ നിയമങ്ങളും ചട്ടങ്ങളും പാലിക്കുമെന്നും അനുവദിക്കുന്ന വായ്പ തുകയും മറ്റു ചെലവുകളും നിഷ്കർഷിക്കുന്ന കാലാവധിക്കുള്ളിൽ അടച്ചുതീർക്കുമെന്നും ഞാൻ ഇതിനാൽ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നു.

സ്ഥലം: അപേക്ഷകന്റെ ഒപ്പ്
തീയതി: പേര്

ഓഫീസ് ഉപയോഗത്തിന്

*അപേക്ഷ സ്വീകരിക്കുന്നു / തള്ളിക്കളഞ്ഞിരിക്കുന്നു

അനുവദിക്കുന്ന വായ്പ തുക	
നിരസിക്കുന്നതിനുള്ള കാരണം	

തീയതി :

ചീഫ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഓഫീസറുടെ ഒപ്പ്

നിബന്ധനകൾ

1. അപേക്ഷകൻ /അപേക്ഷക മദ്രസ അധ്യാപക ക്ഷേമനിധിയിൽ അംഗത്വമെടുത്ത് 2 വർഷം പൂർത്തിയാകേണ്ടതാണ്.
2. കുടിശ്ശികയില്ലാതെ വിഹിതമടച്ച് വരുന്ന അംഗങ്ങൾക്ക് മാത്രമേ ധനസഹായത്തിന് അർഹത ഉണ്ടാകുകയുള്ളൂ.
3. അംഗങ്ങളുടെ പ്രായം 30 വയസ്സിനും 50 വയസ്സിനും ഇടയിലായിരിക്കണം.
4. അപേക്ഷകന്റെയോ പങ്കാളിയുടെയോ പേരിൽ സ്വന്തമായി വീടില്ലാത്തവർക്കും വാസയോഗ്യമായ വീടില്ലാത്തവർക്കും മാത്രമേ ഭവനവായ്പക്ക് അർഹതയുള്ളൂ. (വാസയോഗ്യമല്ലാത്ത വീടാണെങ്കിൽ ആയത് തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പിലെ അസിസ്റ്റന്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തേണ്ടതുണ്ട്).
5. ഗ്രാമപ്രദേശങ്ങളിൽ 98,000 രൂപവരെയും നഗരപ്രദേശങ്ങളിൽ 120,000 രൂപ വരെയും വാർഷിക വരുമാനമുള്ളവരാണ് ഈ പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക. വരുമാനം സംബന്ധിച്ച് വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ സാക്ഷ്യപത്രം നിർബന്ധമായും സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.
6. 2 സെന്റിന് മുകളിൽ വീട് നിർമ്മിക്കുന്നതിന് അനുയോജ്യമായ സ്ഥലം സ്വന്തം പേരിലോ ഭാര്യയുടെ പേരിലോ ഉണ്ടായിരിക്കേണ്ടതാണ്.
7. രണ്ടരലക്ഷം രൂപയാണ് പരമാവധി അനുവദിക്കുക. ടി തുക 7 വർഷത്തിനുള്ളിൽ തിരിച്ചടയ്ക്കേണ്ടതാണ്.
8. മുൻഗണനാ ഇനത്തിൽ ഉൾപ്പെടുന്നവർ അപേക്ഷയിൽ അവകാശപ്പെടുകയും ആവശ്യമായ രേഖകൾ അപേക്ഷയോടൊപ്പം സമർപ്പിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ മാത്രമേ മുൻഗണനാ മാർക്ക് നൽകാനാകുകയുള്ളൂ.
9. ഫണ്ടിന്റെ ലഭ്യതക്കനുസരിച്ച് മാത്രമേ വായ്പ ലഭിക്കുകയുള്ളൂ എന്നതിനാൽ എല്ലാ അപേക്ഷകരെയും പരിഗണിക്കുവാൻ കഴിഞ്ഞേക്കില്ല. ആയതിനാൽ മുൻഗണനാ വിഭാഗത്തിൽ ഉള്ളവർക്ക് കൂടുതൽ പ്രാധാന്യം നൽകി കരട് ലിസ്റ്റ് തയ്യാറാക്കി ധനകാര്യ കോർപ്പറേഷന് കൈമാറുകയും ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകൾ പരിശോധിച്ച് ധനകാര്യ കോർപ്പറേഷൻ വായ്പ നൽകുകയാണ് ചെയ്യുക. കരട് ലിസ്റ്റിൽ നിന്നുള്ള അപേക്ഷകർക്ക് അയോഗ്യത വരികയാണെങ്കിൽ സപ്ലിമെന്റി ലിസ്റ്റിൽ നിന്നുള്ള അപേക്ഷകരെ പരിഗണിക്കുന്നതാണ്.

ക്രമനമ്പർ	ഇനം	മുൻഗണനാ മാർക്ക്
1	കുടുംബത്തിൽ ആരെങ്കിലും താഴെയുള്ള വിഭാഗത്തിൽപ്പെട്ടവരെങ്കിൽ മാറാരോഗികൾ / ഭിന്നശേഷിയുള്ളവർ / മാനസിക അസ്വാസ്ഥ്യമുള്ളവർ (ആയതിന്റെ രേഖകൾ ഹാജരാക്കണം)	20
2	കുടുംബനാഥ വിവാഹമോചിതരായ സ്ത്രീകൾ / വിധവകൾ ആണെങ്കിൽ (വില്ലേജ് ഓഫീസിൽ നിന്നുള്ള സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ഉണ്ടെങ്കിൽ)	10
3	വിവാഹമോചിതരായ പെൺമക്കൾ	5
4	25 വയസ്സിന് മുകളിലുള്ള അവിവാഹിതരായ പെൺകുട്ടികൾ	5
5	വീടിന്റെ ആകെ വിസ്തീർണ്ണം 500 sq.feet താഴെ ആണെങ്കിൽ	5
6	ക്ഷേമനിധിയിൽ കുടിശ്ശിക ഇല്ലാതെ കൃത്യമായി	1 മാർക്ക് വീതം

	വിഹിതമടച്ചവർക്ക് പൂർത്തീകരിച്ച ഓരോ വർഷത്തിനും 1 മാർക്ക് വീതം(പരമാവധി 10 മാർക്ക്)	
7	ക്ഷേമനിധിയുടെ ഭവനവായ്പയ്ക്ക് മുൻ വർഷങ്ങളിൽ അപേക്ഷിച്ച് വായ്പ ലഭിക്കാത്തവർക്ക് മുൻഗണന നൽകുന്നതാണ്. ഓരോ തവണയും അപേക്ഷിച്ചതിന് 2 മാർക്ക് വീതം.	2 മാർക്ക് വീതം.
8	ഉയർന്ന വയസ്സ് ഉള്ളവർക്ക് മുൻഗണന നൽകുന്നതാണ്.(30 വയസ്സിനു മുകളിൽ വരുന്ന ഓരോ വയസ്സിനും 1 മാർക്ക് വീതം)	1 മാർക്ക് വീതം

അപേക്ഷകർക്കുള്ള നിർദ്ദേശങ്ങൾ

1. വായ്പ സംബന്ധിച്ച തുടർനടപടികൾ എല്ലാം കൈക്കൊള്ളുന്നത് KSMDFC ആണ്.

2. ഗുണഭോക്താക്കളുടെ കരട് ലിസ്റ്റ് തയ്യാറായി കഴിഞ്ഞാൽ തിരുത്തലുകൾ സാധിക്കാത്തതിനാൽ ഭവന വായ്പ പദ്ധതിക്കായി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷാഫോറത്തിൽ തെറ്റുകൾ സംഭവിച്ചത് തിരുത്തുന്നതിനും പര്യാപ്തമായ രേഖകൾ സമർപ്പിക്കാത്തത് വീണ്ടും സമർപ്പിക്കുന്നതിനും അവസരം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ല. ആയതിനാൽ അപേക്ഷാ ഫോറം വളരെ ശ്രദ്ധാപൂർവ്വം പൂരിപ്പിക്കേണ്ടതും ആവശ്യമുള്ള രേഖകൾ നിർബന്ധമായും അപേക്ഷയോടൊപ്പം സമർപ്പിക്കേണ്ടതുമാണ്.

3. അപേക്ഷയോടൊപ്പം സമർപ്പിക്കേണ്ട രേഖകൾ

1. ആധാർ കാർഡിന്റെ പകർപ്പ്.
2. റേഷൻ കാർഡിന്റെ പകർപ്പ്.
3. ജനനതീയതി തെളിയിക്കുന്നതിനായി ജനനസർട്ടിഫിക്കറ്റ് അല്ലെങ്കിൽ സ്കൂൾസർട്ടിഫിക്കറ്റ് അല്ലെങ്കിൽ പാസ്പോർട്ട് ഇവയിൽ ഏതെങ്കിലും ഒന്നിന്റെ പകർപ്പ്.
4. മദ്രസ അധ്യാപകൻ ജോലി ചെയ്യുന്ന സ്ഥാപന മേലധികാരി നൽകുന്ന സാക്ഷ്യപത്രം
5. മദ്രസ അധ്യാപക ക്ഷേമനിധി കാർഡിന്റെ പകർപ്പ്.
6. ക്ഷേമനിധിയിൽ അവസാനമായി വിഹിതമടവാക്കിയ റെസീതിന്റെ പകർപ്പ്.
7. വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ വരമാന സാക്ഷ്യപത്രം

4. മുൻഗണനാ ലിസ്റ്റ് ഒന്നിൽ അവകാശവാദമുന്നയിച്ചിട്ടുള്ളവർ (ശാരീരിക തളർച്ച സംഭവിച്ചവർ / അന്ധർ/ 40 ശതമാനത്തിലധികം അംഗവൈകല്യമുള്ളവർ / ഭിന്നലിംഗക്കാർ / ഗുരുതര രോഗങ്ങളുള്ളവർ / അപകടത്തെ തുടർന്ന് കിടപ്പിലായവർ/ കടുത്ത മാനസിക വെല്ലുവിളി നേരിടുന്നവർ) ആവശ്യമായ മെഡിക്കൽ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ഹാജരാക്കണം.

5. മുൻഗണനാ ക്രമ നമ്പർ 2, 3, 4 എന്നിവയിൽ അവകാശമുന്നയിക്കുന്നവർ വില്ലേജ് ഓഫീസിൽ നിന്നോ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നോ ഉള്ള സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ഹാജരാ ക്കേണ്ടതാണ്. ക്ഷേമനിധി അംഗമായ വനിതകൾക്കു മാത്രമെ ഇനം രണ്ടിൽ ഉള്ള ആനുകൂല്യം ലഭിക്കുകയുള്ളൂ.

8. പൂരിപ്പിച്ച അപേക്ഷകൾ തപാലിൽ ചീഫ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഓഫീസർ, കേരള മദ്രസാധ്യാപക ക്ഷേമനിധി ബോർഡ് , കെ.യു.ആർ.ഡി.എഫ്.സി കെട്ടിടം രണ്ടാം നില, ചക്കോരത്തുങ്കുളം, വെസ്റ്റ്ഹിൽ പി.ഒ കോഴിക്കോട് 673005 (ഫോൺ നമ്പർ : 0495 2966577) എന്ന വിലാസത്തിൽ അയച്ചുതരേണ്ടതാണ്.

7. അപേക്ഷകൾ ഓഫീസിൽ ലഭിക്കേണ്ട അവസാനതീയതി. 31/05/2023.
